



"Mehr als Kino" - das ist unser Motto. Als Deutschlands bekanntester Kinoanbieter mit insgesamt 33 Kinos an 26 Standorten in Deutschland und 3 Standorten in Dänemark bieten wir unseren Gästen mehr Service, mehr Komfort, mehr Unterhaltung in vollkommener Bild- und Tonqualität. Zufriedene Besucher, die gerne wiederkommen, sind unsere Motivation. Dafür brauchen wir engagierte und leidenschaftliche Mitarbeiter. Insgesamt beschäftigen wir ca. 2.000 MitarbeiterInnen.

Für unsere CinemaxX Zentrale am Hamburger Gänsemarkt suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

## **(Junior) Facility Manager (m/w)**

### **Ihre Aufgaben:**

Als Facility Manager sind sie verantwortlich für die Sicherstellung des wirtschaftlichen und gesetzeskonformen Gebäudebetriebs im Sinne der Betreiberverantwortung unserer 29 Kinobetriebe. Sie sind Teil unseres 3-köpfigen Facility Management Teams in der Hamburger Zentrale und berichten an unseren Leiter Facility Management. Im Einzelnen stellt sich dies wie folgt dar:

- Ansprechpartner/in für alle gebäuderelevanten Angelegenheiten gegenüber Lieferanten, Dienstleistern, Vermietern und Mietern
- Planung, Abwicklung und Steuerung von Umbau- und Renovierungsmaßnahmen in Zusammenarbeit mit Dienstleistern, Fachabteilungen und Behörden
- Verantwortung des kostenoptimierenden Energie- und Wastemanagements
- Sicherstellung der Einhaltung von innerbetrieblichen sowie gesetzlichen und behördlichen Vorgaben
- Koordination und Sicherstellung der operativen Tagesabläufe
- Projektmanagement

### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossenes immobilienwirtschaftliches Bachelorstudium (vorzugsweise Facility Management, Immobilienwirtschaft) oder eine vergleichbare Ausbildung
- Erste Berufserfahrung im Bereich Gebäudeplanung, Gebäudemanagement oder Facility Management
- Kenntnisse im Bereich technischer Gebäudeausrüstung (TGA)
- Projektmanagementenerfahrung und Organisationsstärke
- Analysefähigkeit
- Flexibilität, Teamfähigkeit, Durchsetzungs- und Kommunikationsstärke
- Sehr gute Kenntnisse im Umgang mit dem MS Office Paket (insbesondere Excel)
- Gute Englischkenntnisse

Wenn Sie Lust auf Kino haben und denken, dass das Profil auf Sie zutrifft und Sie ins CinemaxX-Team passen könnten, freuen wir uns über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, die Sie bitte unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins über unser Bewerbungsportal einreichen.

### **Ansprechpartner**

CinemaxX Entertainment GmbH & Co. KG  
Christiane Lingner  
040/45068-0